

BTP CFA Le Belloy

Étude de prix dans le BTP

« *Passez du dossier de consultation à l'offre de prix avec méthode : analyse des pièces, quantitatif, prix unitaires, devis et contrôles essentiels* »

Formation courte bâtiment - 3 jours / 21 heures

// Contexte

L'étude de prix est une activité essentielle dans les entreprises du bâtiment. Elle permet d'analyser une demande client ou un dossier de consultation, de quantifier les ouvrages et d'estimer les coûts. Cette formation courte donne les premiers repères pour comprendre la construction d'un prix, préparer un devis simple et contrôler la cohérence d'une offre.

// Objectif général

Acquérir une méthode simple pour réaliser une étude de prix dans le BTP : analyser un dossier, calculer des quantités, construire un prix et préparer une offre claire.

// Public concerné

Chef d'entreprise, salariés débutants ou expérimentés, demandeur d'emploi : en reconversion professionnelle, évolution salariale, perfectionnement,...

// Prérequis

- Savoir lire, écrire et réaliser des calculs simples
- Connaître les unités courantes du bâtiment : m, m², m³, unité et forfait
- Savoir utiliser une calculatrice ou un tableur simple. Une première approche de la lecture de plans est conseillée.

Ou avoir réalisé la formation « Métré et quantitatif dans le Bâtiment »

// Compétences visées

- Identifier les documents nécessaires à une étude de prix : plans, CCTP, DPGF, DQE et devis
- Repérer les ouvrages à chiffrer et utiliser les bonnes unités
- Réaliser un quantitatif simple à partir de données fournies
- Comprendre la composition d'un prix : matériaux, main-d'œuvre, matériel, frais et marge
- Construire un devis ou une DPGF simplifiée
- Vérifier les erreurs d'unité, de quantité, de calcul et les oublis.

// Programme synthétique

Jour	Séquence	Contenus essentiels
Jour 1	Comprendre l'étude de prix	Rôle, acteurs, documents, étapes d'une offre et analyse d'un dossier simple.
Jour 2	Quantifier et construire un prix	Unités, surfaces, volumes, quantitatif, déboursé sec, main-d'œuvre, matériel, frais et marge.
Jour 3	Réaliser un devis et évaluer	Devis ou DPGF simplifiée, contrôle des erreurs, cas pratique et restitution orale.

// Méthodes pédagogiques

Apports courts, exemples concrets, lecture guidée de documents, exercices de calcul, travaux en binôme, étude de cas et correction collective.

// Matériel et environnement de travail

Plans ou croquis simples, descriptifs, fiches de prix ou données fournies, calculatrice, tableur ou modèle de devis, vidéoprojecteur et support de cours.

// Évaluation des acquis

QCM, exercices de quantitatif, construction d'un prix unitaire, réalisation d'un devis simplifié et restitution orale de la méthode.

// Critères de réussite

- Identifier les documents nécessaires et les ouvrages à chiffrer
- Utiliser les bonnes unités et calculer des quantités simples
- Comprendre la composition d'un prix de vente
- Renseigner un devis ou une DPGF simplifiée
- Vérifier les erreurs d'unité, de quantité, de calcul ou d'oubli

// Suite de parcours possible

IA et bâtiment : méthodes, usages et précautions